

รายการเอกสารประกอบการยื่นขอสินเชื่อ (Check List)

โครงการ.....บ้าน/ห้องเลขที่.....

ชื่อ-สกุล.....เบอร์โทรศัพท์.....

1. เอกสารแสดงข้อมูลส่วนบุคคล

กู้หลัก	กู้ร่วม	คู่สมรส	จำนวน
()	()	()	1 ชุด
()	()	()	1 ชุด
()	()	()	1 ชุด
()	()	()	1 ชุด

2. เอกสารแสดงรายได้

2.1 กรณีประกอบอาชีพประจำ (รายได้ประจำ)

2.1.1 หนังสือรับรองเงินเดือน / สลิปเงินเดือน 3 เดือน กรณีมีรายได้อื่นๆ ไม่คงที่ 6 เดือน	()	()	1 ชุด
2.1.2 เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 6 เดือน (บัญชีเงินเดือน)	()	()	1 ชุด
2.1.3 เอกสารการเสียภาษี			
- ภ.ง.ด. 90 / 91 หรือเอกสารที่ทำงานเดิม (กรณีเปลี่ยนงานไม่ถึง 1 ปี)	()	()	1 ชุด
- ภ.ง.ด. 90 / 91 ย้อนหลัง 1 ปี (กรณีรับเงินสด)	()	()	1 ชุด
2.1.4 บัญชีเงินออม / ทรัพย์สินปลอดภาระ (ถ้ามี)	()	()	1 ชุด

2.2 กรณีประกอบอาชีพอิสระ (รายได้อิสระ)

2.2.1 Freelance

1) สัญญาจ้างงาน / เอกสารหนังสือรับรอง / เอกสารรายได้ย้อนหลัง 1 ปี	()	()	1 ชุด
2) เอกสารภาษีหัก ณ ที่จ่าย 50 ทวิ ย้อนหลัง 1 ปี	()	()	1 ชุด
3) เอกสารการเสียภาษี ภ.ง.ด. 90 / 91 ย้อนหลัง 2 ปี	()	()	1 ชุด
4) เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 1 ปี (รายได้กิจการ)	()	()	1 ชุด
5) บัญชีเงินออม / ทรัพย์สินปลอดภาระ (ถ้ามี)	()	()	1 ชุด

2.2.2 ขายของออนไลน์ Facebook, IG, Tiktok, Shopee, Lazada

1) หน้าเพจขายของ มีผู้ติดตามเยอะ มีเลขบัญชีรับโอนเงินชัดเจน	()	()	1 ชุด
2) เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 1 ปี (รายได้กิจการ)	()	()	1 ชุด
3) เอกสารการเสียภาษี ภ.ง.ด. 90 / 91 ย้อนหลัง 1 ปี	()	()	1 ชุด
4) บันทึกรับจ่าย ย้อนหลัง 6 เดือน	()	()	1 ชุด
5) บิลซื้อสินค้า / สต็อกสินค้า 6 เดือน	()	()	1 ชุด
6) ตัวอย่างใบเสร็จส่งสินค้า ย้อนหลัง 6 เดือน	()	()	1 ชุด
7) สรุปยอดขายจากในระบบ ย้อนหลัง 6 เดือน (กรณีขายของผ่าน Shopee, Lazada)	()	()	1 ชุด

2.2.3 เจ้าของกิจการ

1) หนังสือรับรองบริษัท บอจ.5 บริษัทนิติ นิ ไม่เกิน 1 เดือน	()	()	1 ชุด
2) ทะเบียนพาณิชย์	()	()	1 ชุด
3) เอกสารการเสียภาษี ภ.พ.30 / ภ.ง.ด. 90 / 94 พร้อมใบเสร็จ ย้อนหลัง 6 เดือน	()	()	1 ชุด
4) เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 6 เดือน (ในนามกิจการ และ/หรือ ในนามส่วนตัว)	()	()	1 ชุด
5) ตัวอย่างบิลซื้อ-ขาย	()	()	1 ชุด
6) บัญชีเงินออม / ทรัพย์สินปลอดภาระ (ถ้ามี)	()	()	1 ชุด
7) สัญญาเช่าหรือโฉนดที่ดินตั้งกิจการ	()	()	1 ชุด
8) ภาพถ่ายกิจการ 4-5 รูป และแผนที่ตั้งกิจการ	()	()	1 ชุด

3. เอกสารหลักประกันการขอสินเชื่อ	กู้หลัก	กู้ร่วม	คู่สมรส	จำนวน
3.1 สำเนาสัญญาจะซื้อจะขาย / สำเนาสัญญาเช่าซื้อ / สำเนาใบเสร็จรับเงินมัดจำ	()			1 ชุด
3.2 สำเนาโฉนดที่ดิน / สำเนาเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด	()			1 ชุด
4. เอกสาร กคช.				
4.1 หนังสือรับรองการได้สิทธิบ้าน / ห้องชุด	()			1 ชุด
4.2 หนังสือรับรองรายได้ตามแบบฟอร์มของ กคช. (ใช้ในกรณีลูกค้าประกอบอาชีพอิสระ ไม่มีนายจ้าง เช่น ค้าขาย ขับรถรับจ้าง ฯลฯ)	()	()		1 ชุด

- หมายเหตุ 1. สำเนาเอกสารของผู้กู้หลัก/ผู้กู้ร่วม ต้องเซ็นรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ
2. ธนาคารอาจมีการเปลี่ยนแปลงหรือขอเอกสารเพิ่มเติมขึ้นอยู่กับลักษณะอาชีพ

*** โปรดส่งเอกสารให้ครบถ้วน ภายในวันที่.....หากท่านไม่ส่งเอกสารตามวันที่กำหนด
ถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอสินเชื่อจากธนาคาร การเคหะแห่งชาติ จะดำเนินการตามที่เห็นสมควร ต่อไป***

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นเอกสารขอสินเชื่อ (ตัวบรรจง)
วันที่...../...../.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบเอกสาร
วันที่...../...../.....