

รายการเอกสารประกอบการยื่นขอสินเชื่อ (Check List)

โครงการ.....บ้าน/ห้องเลขที่.....

ชื่อ-สกุล.....เบอร์โทรศัพท์.....

1. เอกสารแสดงข้อมูลส่วนบุคคล	กู้หลัก	กู้ร่วม	คู่สมรส	จำนวน
1.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน / บัตรข้าราชการ / บัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจ	()	()	()	1 ชุด
1.2 สำเนาทะเบียนบ้าน	()	()	()	1 ชุด
1.3 สำเนาทะเบียนสมรส / ทะเบียนหย่า / ใบมรณะบัตรของคู่สมรส (ถ้ามี)	()	()	()	1 ชุด
1.4 สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-นามสกุล (ถ้ามี)	()	()	()	1 ชุด
2. เอกสารแสดงรายได้				
2.1 กรณีประกอบอาชีพประจำ (รายได้ประจำ)				
2.1.1 หนังสือรับรองเงินเดือน อายุไม่เกิน 3 เดือน	()	()		1 ชุด
2.1.2 สลิปเงินเดือน/หลักฐานการรับเงินเดือนล่าสุด	()	()		1 ชุด
2.1.3 เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 6 เดือน (บัญชีเงินเดือน)	()	()		1 ชุด
2.1.4 กรณีมีรายได้อื่นๆ (ถ้ามี) ให้แนบหลักฐานมาประกอบ การคำนวณรายได้เป็นไปตามเงื่อนไขของธนาคาร				
- OT, intensive, commission free ขั้นต่ำ 3 เดือน	()	()		1 ชุด
- โบนัสให้แสดงหลักฐานการจ่าย 1 ปีย้อนหลัง	()	()		1 ชุด
2.2 กรณีประกอบอาชีพอิสระ (รายได้อิสระ)				
2.2.1 สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ (ถ้ามี)	()	()		1 ชุด
2.2.2 เอกสารแสดงการรับรายได้จากการรับจ้าง ย้อนหลังอย่างน้อย 6 เดือน	()	()		1 ชุด
2.2.3 เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 6 เดือน (รายได้กิจการ)	()	()		1 ชุด
2.2.4 หนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (50 ทวิ) รายได้รับจ้างอย่างน้อย 6 เดือน	()	()		1 ชุด
2.2.5 แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ภ.ง.ด.90 / 91) ย้อนหลังอย่างน้อย 1 ปี	()	()		1 ชุด
2.2.6 หลักฐานทางการเงินอื่นๆ เช่น สำเนาสัญญาจ้างงาน (ถ้ามี)	()	()		1 ชุด
2.3 กรณีเจ้าของกิจการ				
2.3.1 <u>กรณีบุคคลธรรมดา</u>				
(1) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)	()	()		1 ชุด
(2) รูปถ่ายสินค้าและกิจการ 4-5 รูป / แผนที่ตั้งกิจการ	()	()		1 ชุด
(3) บัญชีรายรับ-รายจ่าย ย้อนหลังอย่างน้อย 6 เดือน	()	()		1 ชุด
(4) บิลซื้อ-ขาย ย้อนหลังอย่างน้อย 6 เดือน (ถ้ามี)	()	()		1 ชุด
(5) เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 6 เดือน (รายได้กิจการ)	()	()		1 ชุด
(6) หลักฐานทางการเงินอื่นๆ (ถ้ามี)	()	()		1 ชุด
2.3.2 <u>กรณีนิติบุคคล</u>				
(1) หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล อายุไม่เกิน 3 เดือน	()	()		1 ชุด
(2) หนังสือบริคณห์สนธิ (บอจ.2) และ สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (บอจ.5) อายุไม่เกิน 3 เดือน	()	()		1 ชุด
(3) รูปถ่ายสินค้าและกิจการ 4-5 รูป และ แผนที่ตั้งกิจการ	()	()		1 ชุด
(4) บิลซื้อ-ขาย ย้อนหลังอย่างน้อย 6 เดือน (ถ้ามี)	()	()		1 ชุด
(5) แบบแสดงรายการภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.30) ย้อนหลังอย่างน้อย 6 เดือน (ถ้ามี)	()	()		1 ชุด
(6) เอกสารแสดงการเดินบัญชี Statement ย้อนหลัง 6 เดือน (รายได้กิจการ)	()	()		1 ชุด
(7) งบการเงิน / หลักฐานแสดงการเสียภาษีเงินได้ ย้อนหลัง 1 ปี	()	()		1 ชุด

3. เอกสารหลักประกันการขอสินเชื่อ

3.1 สำเนาสัญญาจะซื้อจะขาย / สำเนาสัญญาเช่าซื้อ / สำเนาใบเสร็จรับเงินมัดจำ

กู้หลัก กู้ร่วม คู่สมรส จำนวน

()

1 ชุด

3.2 สำเนาโฉนดที่ดิน / สำเนาเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด

()

1 ชุด

4. เอกสาร กคช.

4.1 หนังสือรับรองการได้สิทธิบ้าน / ห้องชุด

()

1 ชุด

4.2 หนังสือรับรองรายได้ตามแบบฟอร์มของ กคช.

()

()

1 ชุด

(ใช้ในกรณีลูกค้าประกอบอาชีพอิสระ ไม่มีนายจ้าง เช่น ค้าขาย ขับรถรับจ้าง ฯลฯ)

หมายเหตุ 1. สำเนาเอกสารของผู้กู้หลัก/ผู้กู้ร่วม ต้องเซ็นรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ

2. ธนาคารอาจมีการเปลี่ยนแปลงหรือขอเอกสารเพิ่มเติมขึ้นอยู่กับลักษณะอาชีพ

*** โปรดส่งเอกสารให้ครบถ้วน ภายในวันที่.....หากท่านไม่ส่งเอกสารตามวันที่กำหนด

ถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอสินเชื่อจากธนาคาร การเคหะแห่งชาติ จะดำเนินการตามที่เห็นสมควร ต่อไป***

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นเอกสารขอสินเชื่อ (ตัวบรรจง)

วันที่...../...../.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบเอกสาร

วันที่...../...../.....

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

โทรศัพท์

E-Mail :

