



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร. ๐-๒๓๕๑-๗๗๗๗

ระเบียบการเคหะแห่งชาติ

ว่าด้วย การจัดประโยชน์ทรัพย์สินเพื่อกิจกรรมของชุมชน พ.ศ. ๒๕๖๓

เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการเคหะชุมชนของการเคหะแห่งชาติ เกี่ยวกับการจัดประโยชน์ทรัพย์สินเพื่อกิจกรรมของชุมชน ให้เป็นหลักเกณฑ์เดียวกัน มีแนวทางปฏิบัติที่ถูกต้องเหมาะสม เป็นไปด้วยความระเบียบเรียบร้อย โดยคำนึงถึงการให้บริการชุมชนและผู้อยู่อาศัยภายในโครงการของการเคหะแห่งชาติเป็นหลัก มิได้มุ่งถึงการหารายได้หรือประโยชน์ตอบแทนอย่างอื่น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ (๓) แห่งพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ และ ข้อ ๔ ข้อ ๘ (๕) ตามข้อบังคับการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน เกี่ยวกับการให้เช่าของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๓ ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ จึงออกระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การจัดประโยชน์ทรัพย์สิน เพื่อกิจกรรมของชุมชน พ.ศ. ๒๕๖๓”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติ เป็นการชั่วคราว พ.ศ. ๒๕๔๖ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๔๖

ข้อ ๔ บรรดาระเบียบ คำสั่ง ประกาศอื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๕ ในระเบียบนี้

(๑) “ผู้ว่าการ” หมายความว่า ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

(๒) “ผู้อำนวยการฝ่าย” หมายความว่า ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาสินทรัพย์และลงทุน

(๓) “หน่วยงานที่กำกับดูแล” หมายความว่า ฝ่ายบริหารงานชุมชน ๑-๔, ฝ่ายฟื้นฟูและพัฒนาเมือง ๑ และ ๒ หรือหน่วยงานอื่นใดที่มีหน้าที่กำกับดูแลหน่วยงานภายใต้สังกัด ที่อยู่ในพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งของทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติ

(๔) “สำนักงานเคหะนครหลวง/สำนักงานเคหะจังหวัด” หมายความว่า หน่วยงานของการเคหะแห่งชาติ ที่อยู่ในพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งของทรัพย์สินการครอบครองของการเคหะแห่งชาติ มีหน้าที่รับผิดชอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของทรัพย์สินการครอบครองของการเคหะแห่งชาติ

(๕) “ทรัพย์สิน” หมายความว่า ที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่การเคหะแห่งชาติมีกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองของ รวมถึงสิทธิต่าง ๆ ในทรัพย์สิน นั้นด้วย

(๖) “ผู้ขอใช้” หมายความว่า บริษัทในเครือ หรือบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล กิจกรรมร่วมค้า หน่วยงานของรัฐ หรือรัฐวิสาหกิจ ที่แสดงความจำนงเป็นหนังสือขอใช้หรือขอเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเพื่อดำเนินกิจกรรมอย่างใดอย่างหนึ่งเป็นการชั่วคราว

(๗) “หน่วยงานของรัฐ” หมายความว่า หน่วยงานราชการส่วนกลาง ราชการส่วนภูมิภาค ราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐตามที่มีกฎหมายจัดตั้ง

(๘) “บริษัทในเครือ” หมายความว่า บริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่การเคหะแห่งชาติมีทุนรวมอยู่ด้วยเกินกว่าร้อยละยี่สิบห้า

(๙) “คำขอ” หมายความว่า แบบพิมพ์หรือบันทึก หรือหนังสือที่แสดงความจำนงขอใช้หรือเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเพื่อดำเนินกิจกรรมอย่างใดอย่างหนึ่งเป็นการชั่วคราว

(๑๐) “ผู้เช่า” หมายความว่า ผู้ที่ได้ทำสัญญาเช่าสถานที่หรือทรัพย์สินที่อยู่ในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติ

(๑๑) “บริเวณ” หมายความว่า เขตพื้นที่ในโครงการของการเคหะแห่งชาติที่ได้กำหนดไว้ว่าเป็นพื้นที่เพื่อให้จัดประโยชน์

(๑๒) “ค่าตอบแทน” หมายถึง ค่าธรรมเนียมการได้สิทธิเช่า ค่าเช่า และค่าความนิยม”

(๑๓) “เงินประกัน” หมายความว่า เงินที่ผู้ขอใช้หรือผู้เช่านำมาวางเป็นประกันความเสียหายเนื่องจากการใช้หรือเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติ

(๑๔) “กิจกรรมชุมชน” หมายความว่า การให้ใช้ หรือให้เช่าทรัพย์สิน ในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติ เพื่อดำเนินกิจกรรมทางสังคมและชุมชนภายในโครงการของการเคหะแห่งชาติ ประกอบด้วย กิจกรรมส่วนรวม การขอใช้สถานที่ รวมถึงการขอเช่าสถานที่ ซึ่งเป็นการให้ใช้หรือให้เช่าเป็นครั้งคราว

(๑๕) “กิจกรรมส่วนรวม” หมายความว่า กิจกรรมที่จัดขึ้นเนื่องในโอกาสฉลองวันทางศาสนาหรือตามประเพณีนิยม ทั้งนี้หมายความรวมถึงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการมีส่วนร่วมทางสังคมภายในชุมชนนั้น

(๑๖) “การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราว” หมายความว่า การขอใช้สถานที่หรือทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติ เพื่อจัดทำกิจกรรมประเภทหนึ่งประเภทใดเป็นการชั่วคราว ระยะเวลาขอใช้คราวละไม่เกิน ๓๐ วัน หรือตามที่ผู้ว่าราชการกำหนด ดังต่อไปนี้

ก. ประเภทที่ ๑ คือการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อหารายได้รวมอยู่ด้วย ซึ่งอาจเกี่ยวข้องหรือไม่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมส่วนรวม เช่น จัดงานสงกรานต์โดยมีการออกร้านขายของ จัดงานขึ้นปีใหม่ จัดงานประจำปี การแสดงดนตรีที่เก็บเงินค่าผ่านประตู จัดเทศกาลสินค้า จัดงานแสดงสินค้า เป็นต้น

ข. ประเภทที่ ๒ คือการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมส่วนรวมของชุมชนโดยไม่มีการหารายได้

ค. ประเภทที่ ๓ คือการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมเฉพาะกิจของผู้อยู่อาศัยในเคหะชุมชนที่ไม่มีการหารายได้ เช่น บวชนาค แต่งงาน เป็นต้น

ง. ประเภทที่ ๔ คือการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมเฉพาะกิจที่ไม่มีการหารายได้ของส่วนราชการ หรือองค์การการกุศล

หมวด ๑

บททั่วไป

ข้อ ๖ การใช้สถานที่หรือทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราวตามระเบียบนี้ ได้แก่

- (๑) จัดงานสงกรานต์โดยมีการออกร้านขายของ
- (๒) จัดงานขึ้นปีใหม่
- (๓) จัดงานประจำปี
- (๔) การแสดงดนตรีที่เก็บเงินค่าผ่านประตู
- (๕) จัดเทศกาลสินค้า
- (๖) จัดงานแสดงสินค้า
- (๗) บวชนาค
- (๘) แต่งงาน
- (๙) การใช้พื้นที่ว่างเพื่อจัดกิจกรรมชุมชน
- (๑๐) กิจกรรมอื่นๆ ที่ผู้ว่าการ เห็นสมควร

ข้อ ๗ ผู้ขอใช้หรือเช่าจะต้องยื่นคำขอต่อหน่วยงานของการเคหะแห่งชาติที่มีหน้าที่รับผิดชอบพื้นที่ล่วงหน้าอย่างน้อย ๓๐ วันก่อนการเข้าใช้สถานที่นั้น พร้อมแนบหลักฐานประกอบคำขออนุญาตต่อหน่วยงานของการเคหะแห่งชาติ ดังนี้

- (๑) สำเนาบัตรประชาชน
- (๒) สำเนาทะเบียนบ้าน
- (๓) แผนผังแสดงตำแหน่งบริเวณที่ขอติดตั้ง
- (๔) รายละเอียดอื่น ๆ เพิ่มเติมตามแต่ละหมวดกำหนด

กรณีเป็นนิติบุคคลต้องมีหลักฐานหรือหนังสือสำคัญแสดงว่ากระทำการภายในวัตถุประสงค์ตรงตามกิจการที่ขออนุญาต

ข้อ ๘ แนวทางการปฏิบัติงานตามระเบียบนี้ ให้อยู่ในความรับผิดชอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๘.๑ การรับและพิจารณาคำขอให้อยู่ในความรับผิดชอบของหน่วยงาน ดังนี้

(๑) ให้ฝ่ายอำนวยการกลาง มีหน้าที่รับและพิจารณาคำขอใช้สถานที่ภายในบริเวณสำนักงานใหญ่พร้อมตรวจสอบความเหมาะสมในการใช้สถานที่เบื้องต้น ก่อนนำส่งคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณาให้ฝ่ายพัฒนาสินทรัพย์และลงทุน เป็นผู้พิจารณา

(๒) ให้สำนักงานเคหะนครหลวง/สำนักงานเคหะจังหวัด มีหน้าที่รับและพิจารณาคำขอใช้สถานที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเคหะชุมชนนั้น

(๓) พร้อมนำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาการปรับปรุงโครงการด้านกายภาพ ตรวจสอบความเหมาะสมในการใช้สถานที่เบื้องต้น ก่อนนำส่งคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณาให้ฝ่ายพัฒนาสินทรัพย์และลงทุนเป็นผู้พิจารณา

๘.๒ ให้หน่วยงานที่กำกับดูแล เป็นผู้พิจารณากำหนดค่าตอบแทนการจัดประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อกิจกรรมชุมชน ตามบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ และนำเสนอขออนุมัติให้ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ

๘.๓ ให้ผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาอนุมัติให้จัดประโยชน์ทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติ และอนุมัติ ทบทวน ปรับปรุง แก้ไข ปรับเพิ่ม ลดค่าตอบแทน เงื่อนไขสัญญา รวมถึงอำนาจในการลงนามหรือแก้ไขสัญญา ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผลประโยชน์ตอบแทนที่การเคหะแห่งชาติจะได้รับต้องมีความเหมาะสมตามสถานการณ์ที่เกิดขึ้นจริง

(๒) การแก้ไขต้องทำให้เกิดประโยชน์แก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการโดยส่วนรวม

๘.๔ ในกรณีการเคหะแห่งชาติมีความจำเป็นต้องใช้ทรัพย์สินเพื่อประโยชน์สาธารณะหรือประโยชน์อย่างอื่น ให้ผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาอนุมัติยกเลิกการจัดประโยชน์ทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติตามสัญญา

๘.๕ ให้สำนักงานเคหะนครหลวง/สำนักงานเคหะจังหวัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำสัญญาจัดประโยชน์ทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติ ตามที่ฝ่ายกฎหมายยกร่างสัญญา และมีหน้าที่ประสานเชิญลูกค้าเพื่อลงนามในสัญญา พร้อมทำหลักฐานเป็นหนังสือในการส่งมอบทรัพย์สินเพื่อการเข้าใช้ทรัพย์สิน ตามระเบียบนี้

ทั้งนี้ การลงนามในสัญญา ให้ เคหะนครหลวง/เคหะจังหวัด นั้นๆ หรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้ลงนามในสัญญาแทนการเคหะแห่งชาติ ก่อนนำเสนอให้ผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้พิจารณาลงนามในสัญญา

๘.๖ ให้ฝ่ายบัญชี สำนักงานเคหะนครหลวง/สำนักงานเคหะจังหวัด มีหน้าที่รับเงินค่าตอบแทนหรือเงินประเภทอื่น ๆ สำหรับการจัดประโยชน์ทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติ พร้อมอำนวยความสะดวกและให้คำแนะนำในการชำระเงิน ผ่านช่องทางการชำระเงินออนไลน์ของการเคหะแห่งชาติ

ข้อ ๙ ผู้ขออนุญาตใช้สถานที่ตามระเบียบนี้ต้องชำระค่าตอบแทน และเงินประเภทอื่นๆ รวมถึงค่าปรับกรณีชำระค่าตอบแทนล่าช้าให้การเคหะแห่งชาติตามอัตราที่กำหนดในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้

หมวด ๒

การขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว

ส่วนที่ ๑

การพิจารณา – อนุญาต

ข้อ ๑๐ หลักเกณฑ์ในการอนุญาตให้ใช้หรือเช่าสถานที่หรือทรัพย์สินในความครอบครองของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (๑) ไม่ขัดกับนโยบายและแผนงานของการเคหะแห่งชาติ
- (๒) ไม่ทำให้ผู้อยู่อาศัยในชุมชนเดือนร้อนรำคาญ หรือได้รับความเสียหาย
- (๓) เพื่อประโยชน์หรือเพื่อสนับสนุนกิจกรรมของเคหะชุมชน
- (๔) ลักษณะของสิ่งปลูกสร้างเป็นแบบชั่วคราว ง่ายต่อการรื้อถอน
- (๕) กำหนดระยะเวลาใช้คราวละไม่เกิน ๓๐ วัน

ส่วนที่ ๒

ค่าตอบแทน

ข้อ ๑๑ ในการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวตามระเบียบนี้ ผู้ขอใช้จะต้องชำระค่าตอบแทนตามอัตราที่กำหนด ยกเว้นการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวเพื่อจัดกิจกรรมประเภทที่ ๒ และประเภทที่ ๔ ซึ่งการเคหะแห่งชาติไม่คิดค่าตอบแทนการขอใช้

ข้อ ๑๒ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราว ผู้ขอใช้จะต้องเสียค่าตอบแทนตามอัตราที่ผู้มีอำนาจอนุญาตกำหนดแต่ต้องไม่ต่ำกว่าอัตราตามบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ ซึ่งค่าตอบแทนตามที่กำหนดไว้ในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ไม่รวมถึงค่าตอบแทนการใช้สนามกีฬาคลองจั่นและห้วยขวาง

หากคณะกรรมการเคหะชุมชนนั้นเป็นผู้ขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวดังกล่าวในวาระแรกเฉพาะกิจกรรมที่จัดขึ้นเนื่องในโอกาสฉลองวันสำคัญทางศาสนาหรือวันตามประเพณีนิยมหรือเพื่อหารายได้ มาพัฒนาชุมชนตามที่การเคหะแห่งชาติเห็นชอบให้คิดค่าตอบแทนตามอัตราที่ผู้มีอำนาจอนุญาตกำหนด แต่ต้องไม่ต่ำกว่ากึ่งหนึ่งของอัตราตามบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้

ข้อ ๑๓ ในกรณีผู้ขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวประสงค์ที่จะขอใช้น้ำและหรือไฟฟ้า ให้เรียกเก็บอัตราค่าน้ำและค่าไฟฟ้าตามอัตราบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้

ข้อ ๑๔ ผู้ขอใช้ต้องชำระค่าตอบแทนทั้งหมดครั้งเดียวในวันที่ได้รับหนังสืออนุญาตจากการเคหะแห่งชาติ

ข้อ ๑๕ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวภายในบริเวณสำนักงานใหญ่ ให้ฝ่ายการบัญชีมีหน้าที่รับชำระเงินค่าตอบแทน หรือเงินประเภทอื่น ๆ

ส่วนที่ ๓
ความรับผิดชอบของผู้ขอใช้

ข้อ ๑๖ ผู้ขอใช้ต้องรับผิดชอบในบรรดาความชำรุดหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวของผู้ขอใช้ และผู้ขอใช้ต้องชำระค่าเสียหายตามจำนวนที่การเคหะแห่งชาติกำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่การเคหะแห่งชาติบอกกล่าว

ผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายมีอำนาจอนุมัติเก็บหลักประกันได้ตามความจำเป็นและความเหมาะสม หรือจะพิจารณายกเว้นหลักประกันก็ได้

ข้อ ๑๗ ผู้ขอใช้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดบริเวณสถานที่ที่ขอใช้ และต้องเก็บกวาดทำความสะอาดสถานที่ที่ขอใช้ให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบคืนการเคหะแห่งชาติ

ข้อ ๑๘ ถ้าผู้ขอใช้ไม่สามารถเข้าดำเนินการใช้สถานที่ที่ขอใช้นั้นได้ ไม่ว่าในกรณีใด ๆ อันมิใช่เป็นความรับผิดชอบของการเคหะแห่งชาติ การเคหะแห่งชาติจะไม่คืนค่าตอบแทนแก่ผู้ขอใช้

ข้อ ๑๙ ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นที่ต้องปฏิบัติงานนอกเหนือหรือแตกต่างจากที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้ดำเนินการขออนุมัติจากผู้ว่าการเป็นกรณีๆ ไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

บัญชีแนบท้ายระเบียบการเคหะแห่งชาติ
ว่าด้วย การจัดประโยชน์ทรัพย์สินเพื่อกิจกรรมของชุมชน

พ.ศ. ๒๕๖๓

สำหรับผู้เช่ารายใหม่

๑. อัตราค่าตอบแทน

ประเภทกิจกรรม		อัตราค่าธรรมเนียม/๑ ไร่	เงินประกันสัญญาเช่า	หมายเหตุ
ที่	ลักษณะ			
๑.	- สวนสนุก - มหรสพ - การถ่ายทำภาพยนตร์ - การถ่ายทำวิดีโอ	- พื้นที่ไม่เกิน ๑ ไร่ วันละ ๒,๕๐๐ บาท - พื้นที่เกิน ๑ ไร่ วันละ ๓,๐๐๐ บาท	ผู้มีอำนาจอนุญาต พิจารณาตามความ จำเป็นและเหมาะสม	ทุกแห่ง
๒.	กิจกรรมส่วนรวมของชุมชน โดยไม่มีรายได้	-	-	ทุกแห่ง
๓.	- จัดงานสงกรานต์โดยมีการ ออกร้านขายของ - จัดงานขึ้นปีใหม่ โดยมีการแสดง ดนตรีที่เก็บเงินค่าผ่านประตู - เทศกาลสินค้า ราคาถูก โดยเก็บค่าตอบแทน จากผู้นำสินค้ามาขาย - บวชนาค - แต่งงาน - จัดงานปีใหม่ - ทำบุญเลี้ยงพระ	ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๓๐๐ บาท	ผู้มีอำนาจอนุญาต พิจารณาตามความ จำเป็นและเหมาะสม	ทุกแห่ง
๔.	กิจกรรมเฉพาะกิจ ที่ไม่มีการหารายได้ ของส่วนราชการหรือองค์กร การกุศล	-	-	ทุกแห่ง
๕.	กิจกรรมอื่นๆ ที่ผู้ว่าการ กคช. เห็นสมควร	พิจารณาเป็นรายกรณี ๆ ไป		

บัญชีแนบท้ายระเบียบการเคหะแห่งชาติ

ว่าด้วย การจัดประโยชน์ทรัพย์สินเพื่อกิจกรรมของชุมชน

พ.ศ. ๒๕๖๓

สำหรับผู้เช่ารายใหม่

หมายเหตุ

๑. สวนสนุก หมายถึง ชิงช้า ม้าหมุน ปาเป้า ยิงปืน ละครลิง สวาน้อยตักน้ำ มหรสพฟรี เป็นต้น
๒. มหรสพ หมายถึง สิ่งบันเทิงต่างๆ โดยเก็บค่าเข้าชม จะมีการล่อมั่วหรือไม่ก็ตาม เช่น ดนตรี ลิเก มโนราห์ ภาพยนตร์ เป็นต้น
๓. การคิดอัตราค่าธรรมเนียม มิได้กำหนดให้ใช้กับสนามกีฬาคลองจั่นและสนามกีฬาห้วยขวาง
๔. การขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราวสำหรับจัดกิจกรรมที่มีขอบเขตเกินกว่าที่กำหนดไว้ในตารางอัตราค่าตอบแทน ให้นำเสนอผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเพื่อพิจารณาอนุญาต

๒. อัตราการใช้น้ำ/ไฟฟ้าชั่วคราว

ประเภทการใช้	ค่าธรรมเนียม	หมายเหตุ
น้ำ	- อัตราเดียวกับการขายน้ำของ กคช. ในโครงการ - กรณีมีการขายน้ำอัตราธุรกิจให้ใช้อัตราธุรกิจ	๑. ผู้ขอใช้น้ำจะต้องขอใช้ไม่เกิน ๓๐ วัน หากเกินกว่านี้ให้ติดต่อกับการประปานครหลวงโดยตรง ยกเว้น สำนักงานเคหะนครหลวง/สำนักงานเคหะจังหวัด ที่ยังไม่มีน้ำประปาเข้าถึง ๒. ให้ใช้มาตรวัดน้ำของ กคช.
ไฟฟ้า	วันละไม่ต่ำกว่า ๓๐๐ บาท	๑. การจัดมหรสพไม่อนุญาตให้ใช้ ๒. กรณีขอใช้ไฟฟ้าจากสำนักงานเคหะนครหลวง/สำนักงานเคหะจังหวัด เป็นการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อย ๓. ให้ต่อไฟฟ้าจากไฟฟ้าสาธารณะที่อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเคหะนครหลวง/สำนักงานเคหะจังหวัด ๔. ห้ามต่อไฟฟ้าจากห้องปั้มน้ำหรือเครื่องปั้มน้ำโดยเด็ดขาด