

รายการตรวจสอบเอกสารยื่นขอทำเช่าซื้อกับโครงการสินเชื่อเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย

โครงการ.....บ้านเลขที่.....
ชื่อ-สกุล.....เบอร์โทรศัพท์.....

1. เอกสารสำหรับผู้เช่าซื้อ

- | | |
|---|-------|
| ☐ สำเนาบัตรประชาชน * | 1 ชุด |
| ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน * | 1 ชุด |
| ☐ สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล * | 1 ชุด |
| ☐ หลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย กรณี มีสถานะเป็นเจ้าบ้าน * | 1 ชุด |
| ☐ คำร้องขอทำเช่าซื้อโครงการสินเชื่อฯ (กคช.บพ.01) * | 1 ชุด |
| ☐ หนังสือรับรองไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง (กคช.บพ.02) * | 1 ชุด |
| ☐ แบบสัมภาษณ์ข้อมูลผู้ขอทำเช่าซื้อโครงการสินเชื่อฯ (กคช.บพ.03-1 และ กคช.บพ.03-2) * | 1 ชุด |
| ☐ หนังสือปฏิเสธสินเชื่อจากสถาบันการเงิน * | 1 ชุด |
| ☐ สำเนาสัญญาจะซื้อจะขาย * | 1 ชุด |

2. เอกสารสำหรับผู้สมรสจดทะเบียน, คู่สมรสไม่จดทะเบียน (ถ้ามี)

- | | |
|--|-------|
| ☐ สำเนาบัตรประชาชน * | 1 ชุด |
| ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน * | 1 ชุด |
| ☐ สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล * | 1 ชุด |
| ☐ หลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย กรณี มีสถานะเป็นเจ้าบ้าน * (เฉพาะกรณีสมรสจดทะเบียน) | 1 ชุด |
| ☐ สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาทะเบียนหย่า / สำเนาใบมรณะบัตรของคู่สมรส * | 1 ชุด |
| ☐ ใบแจ้งความแยกกันอยู่ (กรณีสมรสไม่จดทะเบียน แต่มีบุตรด้วยกัน และปัจจุบันแยกกันอยู่) * | 1 ชุด |
| ☐ หนังสือรับรองการเลี้ยงดูแลบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ และสำเนาทะเบียนบ้านของบุตร (กรณีหม้าย, หย่า และแยกกันอยู่) * | 1 ชุด |

3. เอกสารแสดงรายได้ กรณีประกอบอาชีพประจำ ของผู้เช่าซื้อ, คู่สมรสจดทะเบียน, คู่สมรสไม่จดทะเบียน (ถ้ามี)

- ผู้เช่าซื้อ คู่สมรส
- | | |
|---|-------|
| ☐ () หนังสือรับรองเงินเดือน * | 1 ชุด |
| ☐ () สลิปเงินเดือน ย้อนหลัง 6 เดือน หรือ หลักฐานการส่งเงินประกันสังคม ย้อนหลัง 1 ปี * | 1 ชุด |
| ☐ () รายการเดินบัญชีธนาคาร (Statement) 6 เดือน * | 1 ชุด |
- (ออกโดยเจ้าหน้าที่ธนาคาร หรือระบบอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคาร และย้อนหลังได้ไม่เกิน 3 เดือน นับถึงวันยื่นคำร้อง)

4. เอกสารแสดงรายได้ กรณีประกอบอาชีพอิสระ ของผู้เช่าซื้อ, คู่สมรสจดทะเบียน, คู่สมรสไม่จดทะเบียน (ถ้ามี)

- ผู้เช่าซื้อ คู่สมรส
- | | |
|---|-------|
| ☐ () หนังสือรับรองรายได้ตนเอง (กคช.บพ.04) * | 1 ชุด |
| ☐ () รูปถ่ายตนเองกับสถานที่ประกอบกิจการ * | 3 รูป |
| ☐ () แผนที่ตั้งประกอบกิจการ หรือสำเนาสัญญาเช่าที่ประกอบกิจการ * | 1 ชุด |
| ☐ () รายการเดินบัญชีธนาคาร (Statement) 6 เดือน * | 1 ชุด |
- (ออกโดยเจ้าหน้าที่ธนาคาร หรือระบบอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคาร และย้อนหลังได้ไม่เกิน 3 เดือน นับถึงวันยื่นคำร้อง)
- | | |
|--|-------|
| ☐ () ใบเสร็จซื้อขายสินค้า 6 เดือนล่าสุด หรือบัญชีรายรับ รายจ่าย ย้อนหลัง 1 ปี (ถ้ามี) | 1 ชุด |
| ☐ () สำเนาทะเบียนการค้า/สำเนาทะเบียนพาณิชย์/สำเนาใบประกอบวิชาชีพ (ถ้ามี) | 1 ชุด |
| ☐ () สำเนาหลักฐานการเสียภาษี (ภ.ง.ด.50 ทวิ)/ภาษีโรงเรือน หรืองบการเงินปีล่าสุด (ถ้ามี) | 1 ชุด |

5. เอกสารแสดงข้อมูลเครดิต (กรณีหนังสือปฏิเสธสินเชื่อจากสถาบันการเงิน ด้วยเหตุผลที่ระบุเกี่ยวกับสถานะด้านเครดิตบูโรหรือสินเชื่อ)

- | | |
|--|-------|
| ☐ รายงานข้อมูลเครดิต ย้อนหลังไม่เกิน 3 เดือน นับถึงวันยื่นคำร้อง * | 1 ชุด |
| ☐ คำร้องขอตรวจสอบข้อมูลเครดิตผ่าน กคช. (กรณีลูกค้าไม่สะดวกยื่นตรวจสอบข้อมูลเครดิตเอง) * | 1 ชุด |

6. เอกสารสำหรับเจ้าหน้าที่ (สคส., สคจ. และ รส.สน.)

- | | |
|---|-------|
| ☐ รายการตรวจสอบเอกสารยื่นขอทำเช่าซื้อโครงการสินเชื่อฯ (กคช.บพ.05) * | 1 ชุด |
| ☐ รายการตรวจสอบยอดวงเงินเช่าซื้อโครงการสินเชื่อฯ (กคช.บพ.06) * | 1 ชุด |
| ☐ รายงานสรุปรายชื่อผู้ผ่านเกณฑ์เช่าซื้อนำส่งโครงการสินเชื่อฯ (กคช.บพ.08) * | 1 ชุด |

ลงชื่อ.....ผู้รับเอกสาร
(.....)
ตำแหน่ง.....สังกัด.....

หมายเหตุ : * เอกสารที่จำเป็นต้องมี